

A man and a woman are shown in a room. The man is on the left, wearing a dark blue long-sleeved shirt, looking towards the woman. The woman is on the right, wearing a black top and blue jeans, looking upwards and pointing her right hand towards the top right corner of the frame. The background is a plain, light-colored wall.

# Abra MAGASINET

## Komplett løsning for **sikkerhet og energisparing**

**Smarte og bærekraftige løsninger  
til hjemmet ditt**

### **SIKRE BOLIGEN:**

*Vannskader står for de mest kostbare  
skadene i hjemmet*

# Komplett løsning for bolig og hytte



Smarte røykvarslere  
og alarmstasjon



Aktivitetsmonitorering  
med varsling



Smart dørlås- og  
adgangssystem



Smart belysning



Vannlekkasjesikring  
med varsling



Varmestyring elektro  
og vannbårent



Laststyring og  
strømbesparelse



Smart styring med AI



Styring via  
App og Portal



Inneklima og  
ventilasjon



Rutiner og  
kalenderfunksjon



Systemrutiner  
basert på læring



Abra

# Sikkerhet og energisparingsystem til din bolig

**Abra** er et innovativt styringssystem med smarte funksjoner som skaper tryggere og mer effektive hjem. Løsningene kombinerer sikkerhet, komfort og energieffektivitet gjennom smarte produkter som overvåker og styrer brannvarsling, vannsikring, og adgangskontroll – alt styrt via én brukervennlig app.

## Testing og sertifisering

Abra og Waterguard er utviklet og produsert i Norge, og oppfyller strenge kvalitetsstandarder. Begge systemene er SINTEF- godkjente, og Fell Tech som utvikler systemene er ISO9001-sertifisert av Nemko. Dette sikrer at produktene oppfyller de høyeste kravene til kvalitet og pålitelighet, noe som gir ekstra trygghet for styret når de velger en sikkerhetsløsning fra Abra. Alt dette for at du skal være trygg på at produktet vi leverer skal holde den kvaliteten som vi lover.

## Fokus på lang levetid

Vårt fokus på innovasjon, pålitelighet og brukervennlighet sikrer at dere får løsninger dere kan stole på, med en levetid som gir god verdi for pengene. Med Abra får dere ikke bare produkter, men også support og service som varer. Vi tilbyr garantier på alle våre systemer, og vi er alltid tilgjengelige for å sikre at deres sikkerhetsløsning fungerer optimalt.

## Teknologi og ingeniørkunst

Merkevarene Abra og Waterguard er en del av Fell Technology, et teknologiselskap som utvikler fremtidsrettede løsninger innen sikkerhet og energistyringssystemer. Waterguard, som er ledende innen lekkasjesikring, er integrert i styringsenheten Abra som gir norske hjem og næringsbygg den beste beskyttelsen mot brann, vannskader og andre uforutsette hendelser. Abra er utviklet i Norge og legger stolthet i å levere høy kvalitet, og produkter som er spesielt utviklet for norske forhold.

Abra

## Visste du at vannskader står for de mest kostbare skadene i hjemmet?

Hvert år påføres norske boligselskaper millioner i skader på grunn av **lekkasjer og branner som kunne vært unngått**. Vannlekkasjer medfører store økonomiske kostnader og skaper hodebry, mens brann utgjør en livstruende risiko. Abra leverer løsninger som beskytter mot disse farene, med avanserte systemer som sikrer

ditt hjem. Våre produkter er designet for å være forebyggende og enkle i bruk, slik at du kan sikre deg mot uforutsette hendelser.

**Invester i trygghet, invester i fremtiden**



Abra



Abra

# Smart energistyring

Abras energistyringsløsning lar deg styre strømforbruket ved å automatisk slå av apparater når strømprisene er høye eller når de ikke er i bruk. Enten det gjelder oppvarming, varmtvannstank eller andre energikrevende enheter, hjelper Abra deg med å optimalisere energibruken. Mindre strømforbruk betyr lavere strømregning – og en grønnere hverdag!

## Oversikt over strømforbruket

HAN-pluggen festes enkelt til enhver strømmåler. Når den er koblet til, vil den rapportere strømforbruket ditt til Abralife-appen, slik at du kan sjekke hvor mye strøm du bruker og når du bruker den.

Med denne informasjonen kan du finne ut når du bruker mest strøm og begynne å optimalisere forbruket ditt. Du kan selv velge hvilken tariffzone du vil ligge på.

## Smart styring av varmtvannstanken

Ved å installere Powermate+ kan du effektivt redusere strømforbruket knyttet til oppvarming av varmtvannstanken. Powermate+ kobles enkelt enten i sikringsskapet eller i en veggboкс nær varmtvannsberederen. Den reagerer automatisk på høye strømpriser og slår av oppvarmingen i perioder med høye priser, for eksempel mellom 08:00-10:00 og 16:00-18:30. Dette vil ikke påvirke vanntemperaturen merkbar. Hvis du har behov for ekstra varmtvann utenom disse tidene, kan du enkelt overstyre innstillingene via Abralife-appen.\* Ønsker du en garasjeportåpner? PowerMate+ kan også fungere som enaktivator for å åpne garasjeporten.

## Smarte termostater

Oppgrader hjemmet ditt med smarte termostater fra eks Elko, som kobles direkte til HAN-pluggen på strømpelvismåleren din for å gi sanntidsdata om energiforbruket. Ved å integrere disse termostatene med Abralife-appen, får du full kontroll over oppvarmingen i hjemmet ditt – alt fra mobilen. Systemet gir deg muligheten til å tilpasse varmen etter strømprisene, redusere unødvendig strømbruk, og optimere komforten etter dine preferanser.

## amina elbillader - smartere lading

Mange elbileiere har et forhold til smartlading av elbilen, der at man lader på tidspunkter når strømmen i spotmarkedet er billigst, typisk på natten. Problemet med denne typen lading er at den ikke tar hensyn til belastningen på det lokale strømmettet. Det er ikke «nettsmart».

Med en HAN-plugg koblet til ditt sikringsskap og Abralife-appen kan bilen lade når strømmen er billigst i løpet av døgnet. Du kan enten styre dette selv eller la det gå automatisk. Vi anbefaler at du har tilkoblet din elbil mest mulig for å utnytte løsningen fullt ut.





Abra

# Din nøkkel til smartere strømparing

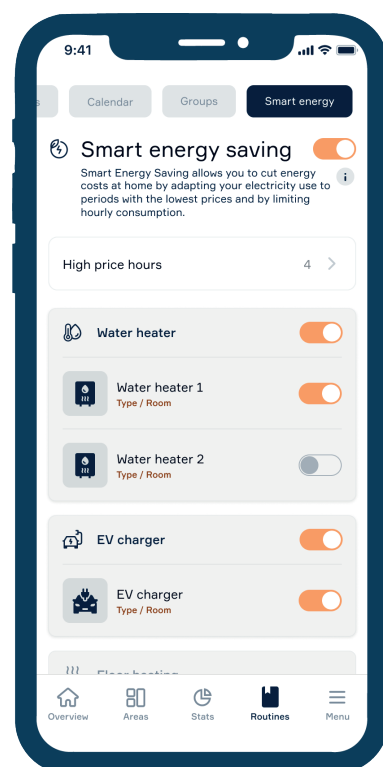
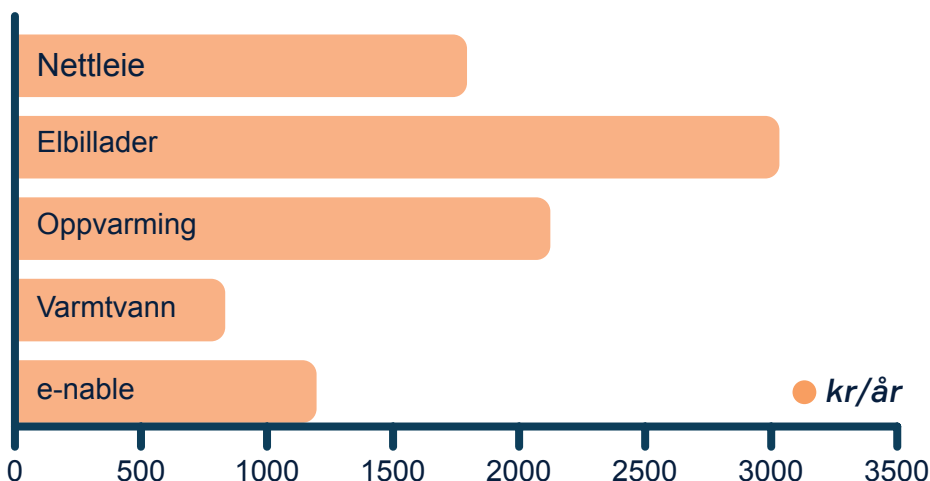
Strømprisene svinger fra time til time, og for mange husholdninger kan høye kostnader på energiforbruket være en utfordring. Hva om du kunne redusere strømregningen med minimal innsats? Med Abras smarte energistyring kan du optimalisere energiforbruket i hjemmet, spare penger og samtidig gjøre en innsats for miljøet.

## Hvordan fungerer det?

Abra er designet for å gjøre energisparing enkelt. Systemet bruker sanntidsdata for å justere strømforbruket ditt automatisk. Med Abralife-appen får du full kontroll over strømbruken og kan enkelt sette opp systemet til å prioritere perioder med lavere priser. Dette betyr at oppvarming, elbillading og varmtvannsbruk tilpasses strømprisene, slik at du alltid får de beste økonomiske fordelene uten at det går utover komforten.

## Store besparelser – enkelt og effektivt

Ved å optimalisere energiforbruket kan du spare opptil 9 000 kroner i året. Det eneste du behøver å gjøre er å optimalisere elbillading, oppvarming og varmtvannsbruk. Aktiveres enkelt i Abralife-appen for å flytte forbruk til tider med lavere priser, med mulighet for ekstra rabatter.

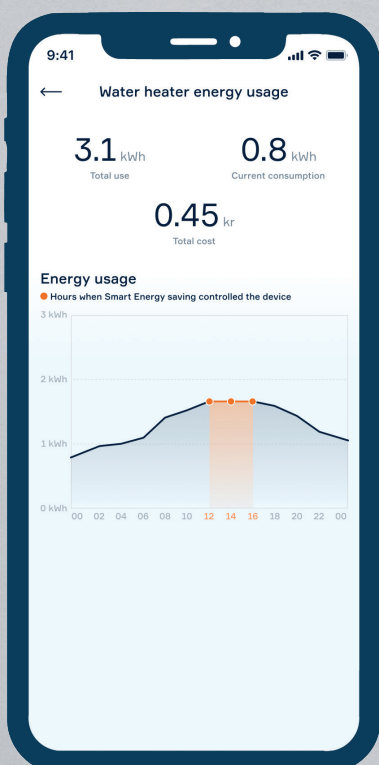




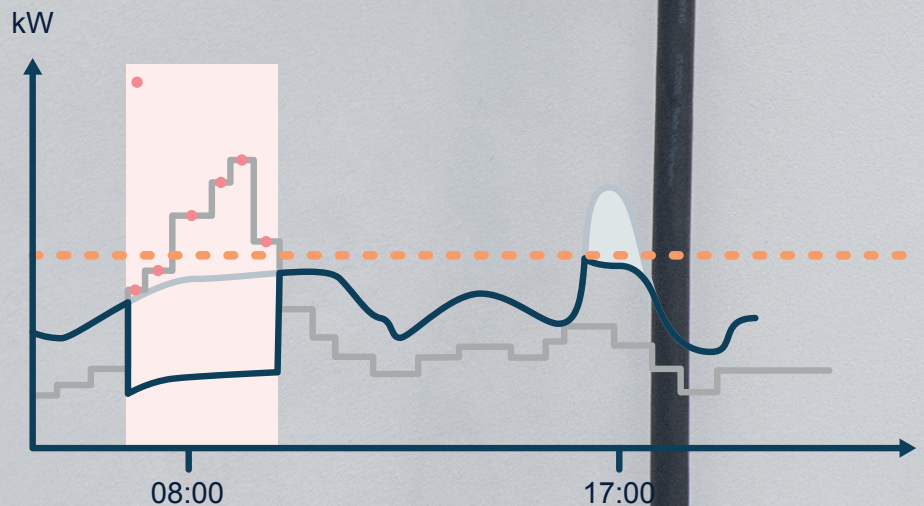
# Smart energibalansering

Smart energibalansering oppmuntrer til bruk av overskuddsenergi fra solkraft, slik at du kan spare penger og støtte bærekraft. Ved å registrere deg i Abralife-appen, tjener du minst 125 kr hver måned på nettleien, med mulighet for å tjene mer ved å følge brukstips. Motta automatisk insentiver for å bruke strøm på gunstige tidspunkter, som for eksempel å lade elbilen midt på dagen. Deltakelsen er enkel, og kompensasjonen skjer sømløst. Bli med oss for å gjøre en positiv miljøinnsats samtidig som du får økonomiske fordeler.

Med e-nable åpnes helt nye muligheter for strømsparing som først nå blir tilgjengelige med ny regulering av nettleietariffer!



Vi gjør oppmerksom på at tjenesten kun er tilgjengelig i visse geografiske områder, som kan endre seg over tid. Besøk vår hjemmeside og sjekk om tjenesten er tilgjengelig i ditt geografiske område. Er du allerede Abra kunde får du varsling og informasjon i appen når din bolig er innenfor området.



Abra

# Hva er Enova støtte og hvordan søke?

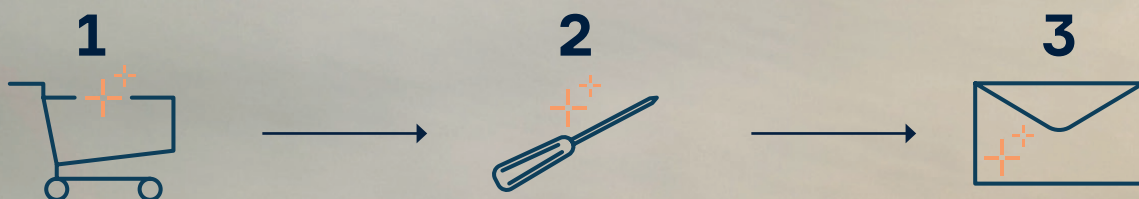
## Få økonomisk støtte til smarte energistyringssystemer med Enova-støtte og reduser strømforbruket ditt.

Enova er en norsk statlig organisasjon som arbeider for å fremme omstillingen til et mer miljøvennlig samfunn. De støtter prosjekter og tiltak som bidrar til å redusere klimagassutslipp, øke energieffektiviteten og fremme utviklingen av ny miljøteknologi. Enova gir økonomisk støtte til både private husholdninger, næringsliv og offentlige virksomheter for å gjøre det enklere og mer økonomisk gunstig å investere i energieffektive og miljøvennlige løsninger.

For private husholdninger kan dette inkludere støtte til energiltak som etterisolering, installasjon av varmepumper, solcelleanlegg, og smarte styrings-systemer for strømforbruk.

Enova har som mål å gjøre Norge til et lavutslipps-samfunn og har en sentral rolle i Norges klima- og energipolitikk. Organisasjonen ble etablert i 2001 og finansieres hovedsakelig gjennom det såkalte Energifondet, som er en del av det norske statsbudsjettet.

Enova-støtten dekker 35% av kostnadene, opptil 10 000 kr, for energistyringssystemer som optimaliserer energibruken. For å kvalifisere kreves en styringssentral og minst to styringsenheter.



Bestill Enova-pakken i Abra Shop.

Installasjon bookes automatisk ved utsjekk.

Dokumentasjon for Enova-støtte sendes på e-post etter installasjon.

Det er flere kombinasjoner som utgjør en pakke som er godkjent for støtte fra Enova. Pakken kan inneholde følgende Abra-produkter:

- 1 Linkboks, 1 HAN sensor og 2 smarte termostater
- 1 Linkboks, 1 HAN sensor og 1 Powermate styring av varmtvannsbereder
- 1 Linkboks, 1 HAN sensor, 1 Powermate styring av varmtvannsbereder og 1 amina S elbillader



Abra

# Full kontroll på elbilladingen

Abra lanserer elbilladeren amina S. Ladeboksen amina S er en kompakt, rask og intelligent lader som gir deg full kontroll over ladehastighet og energiforbruk. Med en fastmontert 6 meters ladekabel og imponerende ladeeffekt, er amina S et toppmoderne valg innen ladeteknologi. Elbilladeren amina S kombinerer hastighet, fleksibilitet og smart teknologi for å gi deg en førsteklasses ladeopplevelse – en liten lader med stor kraft.

## Ferdig installert

Vi tilbyr en fastpris på normalinstallasjon, som dekker de fleste behov for installasjon av lader på eneboliger og hytter. Dette gir deg som kunde forutsigbarhet og trygghet i hele prosessen. Vår elektriker sørger for at alt utstyr er korrekt satt opp, og at du enkelt kan styre ladingen smart fra første dag via vår brukervennlige app.

## Lad elbilen smartere og billigere

Mange elbileiere har et forhold til smartlading av elbilen, der at man lader på tidspunkter når strømmen i spotmarkedet er billigst, typisk på natten. Problemet med denne typen lading er at den ikke tar hensyn til belastningen på det lokale strømnettet. Det er ikke «nettsmart».

På visse tidspunkter i løpet av døgnet er det mer produksjon av solenergi enn forbruk i nabolaget. Dersom strømmen som produseres lokalt ikke blir brukt, blir dette også et tap. Ved å forbruke strømmen når den produseres, unngår vi behovet for å bygge nye strømlinjer.

Abra

## Fordeler med Abra + amina elbillader

- **Abra:**  
Du får mer enn et smarthussystem med Abra
- **Fleksibel adgang for beboere og gjester:**  
Beboere kan få tilgang til bygningen via vår mobilapp, kode eller brikke.
- **Kun en app:**  
Med Abralife-appen har du full kontroll på bolig og elbilladingen.
- **Moderne lading:**  
Du får en moderne ladeboks fra aminaS.
- **Passer til alle elbiler:**  
Alle elbiler kan lade smart med Abra og amina S.
- **Installasjon:**  
Dyktige elektrikere som installerer løsningen.
- **Kundeservice:**  
Vi har dyktige ansatte på vår kundeservice som du alltid kan ta kontakt med.



Abra

## Aktiver skallsikringen før du legger deg

Er du redd, når du er hjemme alene? Man sover alltid godt med skallsikringen aktivert. Du aktiverer enkelt skallsikringen i Abralife-appen.

- Skallsikringen er magnetkonstakter som fungerer som sensorer på vinduer og dører.
- Magnetkontaktene er som innbruddsensorer - de varsler før noen kommer seg inn.
- Du kan beholde induer i låsestilling og allikevel ha skallsikringen på.
- En god løsning for ungdommer hjemme alene.

Abra

# Et moderne og sikkert hjem

**Abra** Med Abra sikkerhet får du en helhetlig løsning som gir deg den tryggheten du trenger, enten som en overvåkning av hjemmet når du er borte, eller styring av adgang.

## Alltid noen hjemme

Systemet er utstyrt med bevegelsessensorer, dør- og vinduskontakter som kan oppdage uønsket tilstedeværelse i hjemmet. Hvis noen forsøker å bryte seg inn, vil systemet umiddelbart varsle deg i app og på SMS slik at du kan kontakte naboer eller politiet. Dette gir en ekstra trygghet når du er bortreist eller sover.

## Skallsikring

Skallsikring er en effektiv måte å beskytte boligen din mot innbrudd. Ved å sikre dører og vinduer kan du gjøre hjemmet ditt mindre attraktivt for innbruddstyver. Dette gir økt følelse av trygghet for deg og din familie.

Skallsikring er en innstilling i Abra-appen som innebærer at aktivitetsalarmen er aktivert på dører, vinduer og soner som du vil sikre, samtidig som du og familien kan bevege dere rundt som normalt inne i boligen. Bevegelsessensorene der du oppholder deg, vil ikke være aktivert, men hvis noen forsøker å trenge seg inn i boligen, utløses en alarm.

## Bevegelsessensorer

Bevegelsessensorer, også kjent som bevegelsesdetektorer, er enheter som oppdager bevegelse i et bestemt område og utløser en handling basert på denne deteksjonen. De er essensielle komponenter i sikkerhetssystemer og brukes også i andre sammenhenger som automatisk belysning og energifektivitet.



## Skallsikring og bevegelsesdetektorer

Sikre boligen din med skallsikring på dører og vinduer i tillegg til bevegelsessensorer ved inngangsparti og stue.

- Beskytter hjemmet mot innbrudd: Sensorer på dører og vinduer registrerer støt og vibrasjoner og varsler deg i Abralife-appen.
- Bevegelsessensoren kan i tillegg til sikkerhet brukes som sensor for automatisk belysning ved bevegelse, noe som også er et energisparende tiltak.

**Nøkkelfri  
hverdag**



Abra

# Sikker og enkel adgang

Utvid smarthjemmet ditt med Nimly elektronisk dørlås, integrert med Abra-appen. Nyt en nøkkelfri hverdag og hold oversikt over hvem som låser seg inn i boligen, selv når du ikke er hjemme. Du kan enkelt slippe inn venner og familie, gi barna eller andre familiemedlemmer en personlig nøkkelkode, og gi vaskehjelpen eller håndverkere tilgang ved behov. - Nøkler som blir borte er nå historie!

## Enklere å komme hjem

Smarte elektroniske låser har gjort hjemmesikkerheten mer praktisk og tilgjengelig enn noen gang før. Disse avanserte låsesystemene gir deg sømløs og intuitiv adgangskontroll, samtidig som de forbedrer sikkerheten i hjemmet ditt.

Med Nimly trenger du ikke lenger å bekymre deg for hvor nøklene er. Alt du trenger er en kode, nøkkelbrikke, fingeravtrykk eller Abra-appen. Dette gjør det enkelt å forlate nøklene hjemme, enten du skal ut på

en løpetur eller tilbringe dagen ute med venner og familie.

## Med Nimly elektronisk dørlås kommer du alltid inn

Mange er bekymret for å installere elektroniske dørlåser på fjellhytta på grunn av kulde som kan svekke batterikapasiteten. Med Nimly elektronisk dørlås kan du alltid være trygg på at du kommer deg inn, uansett situasjon. Skulle dørlåsen være utladet, gir nødnøkkelen deg fortsatt tilgang, slik at du aldri blir stående utenfor. Nimly kombinerer moderne teknologi med pålitelighet, slik at du får både bekvemmeligheten av en smartlås og sikkerheten av en tradisjonell nøkkel. Med Nimly er du forberedt, uansett hva som skjer.

Abra

## Fordeler med elektronisk dørlås

- **Økt sikkerhet:**  
Elektroniske dørlåser gir bedre sikkerhet enn tradisjonelle nøkkelsystemer. Mistede eller stjålne nøkler utgjør ikke lenger en risiko, da digitale nøkler kan deaktiveres med et tastetrykk
- **Fleksibel adgang for håndverkere og gjester:**  
Gi håndverkere eller gjester en midlertidig kode.
- **Se når barne kommer hjem:**  
Du kan enkelt i appen se når barna kommer hjem fra skolen.
- **Slippe å bekymre deg for mistede nøkler:**

Det er alltid stress med barn og ungdommer som roter bort eller mister nøkler. Nå har de en kode som de ikke mister.

- **Nødnøkkel:**  
Skulle dørlåsen være utladet, gir nødnøkkelen deg fortsatt tilgang, slik at du aldri blir stående utenfor.



Døgnbemannet  
FG-godkjent  
alarmstasjon

Abra

## Åpne ytterdøren for brannvesenet

Hvert sekund teller når det brenner. Tid kan spares med Abra elektronisk dørlås og oppkoblet alarmstasjon. Alarmstasjonen har alltid kontakt med utrykningsenheterne ved en brannhendelse og alarmstasjonen kan enkelt åpne ytterdøren for brannvesenet, slik at slukningsarbeidet kan starte umiddelbart.

På den måten sparer man kanskje en ytterdør og brannvesenet kan agere raskere.

Abra har elektronisk dørlås fra Nimly. Dørlåsen har med en nødnøkkel som kan plasseres i en nøkkelboks utenfor boligen eller i en bod/garasje. Nødnøkkelen kan brukes om batteriet på den elektroniske dørlåsen skulle lade ut.

Abra

# Varsler brann og redder liv

Ved brann teller hvert sekund. Tidlig brannvarsling med umiddelbar respons kan redde liv.

En brannalarm med seriekoblede optiske røykvarslere gir deg økt trygghet. Vår FG-godkjente alarmstasjon er døgnbemannet og alltid til stede for å hjelpe deg og rekvirere brannvesenet dersom det er nødvendig.

## Rask varsling

Skulle brannalarmen bli aktivert så vil du få beskjed på mobilen. I tillegg vil vår døgnåpne alarmstasjon ringe opp alle nødkontanter i prioritert rekkefølge. Dette for å sjekke om det er falsk alarm.

I appen kan du legge inn oppmøtested ved brann. Vi anbefaler at boligen eller borettslaget utfører brannøvelse, slik at man er forberedt i tilfelle en brann.

## Døgnbemannet alarmstasjon

Vår forsikringsgodkjente alarmstasjon sikrer deg rask og riktig respons døgnet rundt. Våre dyktige

alarmoperatører er klare til å respondere hver time og hver dag, hele året.

Når brannalarmen går, vil alarmstasjonen avklare om det er en ekte eller falsk alarm, og om noen er hjemme. Brenner det, vil alarmstasjonen varsle kontaktpersoner og nødetater, samt bistå med evakuering.

## Brannforebyggende tiltak

Brannforebyggende tiltak handler om å redusere risikoen for brann, samt at du vet hva du skal gjøre om det skulle brenne i din bolig. Det er viktig å installere optiske, seriekoblede røykvarslere, sjekk årlig at røykvarslerne fungerer, ha slukkeutstyr tilgjengelig (kravet er minst 1stk 6kg pulverapparat), monter brannstige, ha branntepper på kjøkkenet, lær alle i familien nummeret til brannvesenet 110, installer komfyrvakt, ikke gå fra levende lys og vær tilkoblet Abra alarmstasjon.

10 års  
GARANTI



## Optisk røykvarslere - oppdager og varsler om brann

Optiske røykvarslere er pålitelige og gir deg ekstra trygghet. Røykvarslerne er spesielt effektive til å oppdage ulmebranner, som kan utvikle seg langsomt og produsere mye røyk før flammer bryter ut. Disse typene branner er vanligst om natten når folk sover, noe som gjør rask deteksjon kritisk.

- Optisk røykvarslere har en avansert detektor som oppdager små mengder røyk
- Vi anbefaler at dine røykvarslere er seriekoblet
- Røykvarslerne oppdager store temperatursvingninger
- Viktigste livreddende tiltak i hjemmet ditt
- 10 års garanti på røykvarslerne (batteri).



Waterguard  
norsk kvalitet i  
30 år

***-Etter at vi installerte Abra  
lekkasjesikring i vårt  
borettslag, har vi ikke hatt en  
 eneste vannskade.***

Eirik Lippert, Hotvedt Strand borettslag

Integrert del av  
 **Abra**

Abra

## Fordeler med Waterguard+ vannstopper

- **Tidlig varsling av vannlekkasje:**  
Waterguard vannstopper oppdager vannlekkasjer raskt og stenger vannet, samtidig som du vil bli varslet på mobilen.
- **Automatisk avstengning av vann:**  
Waterguard vannstopper stenger vannet automatisk ved eventuell vannlekkasje.
- **Reduserte forsikringskostnader:**  
Få redusert forsikringskostnadene ved installering av vannsikring med overvåkning.
- **Langsiktig investering i eiendommens verdi:**  
Potensielle kjøpere setter pris på at eiendommen har en helhetlig vannsikringsløsning.
- **Enkelt å stenge vannet:** Skal du være borte fra bolig og hytte i over 3 dager må du huske å stenge vannet. Med Waterguard+ installert i bolig eller hytte, kan du stenge vannet fra mobilen eller på dørpanelet ModePanel+.
- **Ekstra sikkerhet mot frost:**  
Våre vannsensorer sender ikke bare vann med også kulde. Under satte temperaturer vil det sendes beskjed til vannstopperen om å slå av vannet.

Waterguard

# Stopper vannlekkasjer i boligen og på hytta

Vannlekkasjer kan oppstå raskt og uten forvarsel, og selv små lekkasjer kan på sikt føre til store skader. En lekkasje som ikke blir oppdaget i tide, kan føre til omfattende skader i boligen og eiendeler, samt skape kostbare og tidkrevende reparasjonsbehov.

Waterguard tilbyr avanserte vannsensorer som tidlig oppdager fukt og lekkasjer, og varsler beboer/-e umiddelbart. Dette gir mulighet til å gripe inn før vannskaden rekker å gjøre alvorlig skade.

Systemene våre er skreddersydd for å passe både nye og eldre bygg, og kan enkelt integreres i eksisterende røranlegg.

## Waterguard vannstopper og vannsensorer

Waterguard tilbyr en svært avansert lekkasjesikring. Når systemet oppdager en lekkasje, stenger det automatisk av vanntilførselen via ventiler, noe som umiddelbart stopper videre vannskader. Dette gir beboere tid til å håndtere situasjonen før skadene eskalerer.

## Waterguard vannstopper er integrert i Abra.

Waterguard har levert norsk kvalitet i 30 år og har vært en pålitelig beskytter mot vannskader i tusenvis av hjem. Med solid erfaring og høye standarder, har Waterguard blitt synonymt med trygghet og kvalitet.

Vannsensorene i vannsikringspakken vil også oppdage og varsle om fukt og temperatur. Forsikringsselskaper gir ofte ytterligere rabatter når slike fuktsensorsystemer installeres, noe som kan bidra til enda større besparelser på forsikringspremien.

## Varsling på mobil

Ved lekkasje vil det utløses varsler via SMS og

Abralife-appen, noe som gir full oversikt over hendelsen.

## Døgnbemannet kundeservice

Abra tilbyr omfattende support for Abra-kunder med Waterguard+ installert. Kundesupport er tilgjengelig på hverdager fra 08:00 til 16:00, og det er en vakttelefon tilgjengelig på kvelder, i helger og på natt. Dette sikrer at eventuelle spørsmål eller problemer kan løses raskt, uansett når de oppstår.

## Forsikringsrabatt

Vannskader er dyrt. For mange forsikringsselskaper er skadeutbetalingene i forbindelse med vannskader 60% av de totale forsikringsutbetalingene til bygg og boliger.

Hos enkelte forsikringsselskaper er det nå kun Waterguard+ som gir grunnlag for rabatt for installert lekkasjesikring. I dag har Abra samarbeid med forsikringsselskapene Fremtind, Gjensidige og Storebrand.



ModePanel+ er et dørpanel hvor du enkelt kan slå av eller på vannet.



Abra

## Fordeler med Abra Hyttepakke

- **Tidlig varsling:**  
Optiske røykvarslere som kan kobles mot alarmstasjon, samtidig eier blir varslet.
- **Automatisk avstengning av vann:**  
Waterguard+ vannstopper stenger vannet automatisk ved eventuell vannlekkasje eller at temperaturen synker under en satt grense..
- **Rask respons med FG-godkjent alarmstasjon:**  
Brannvarslingssystemet kan kobles mot alarmstasjon. Dette sikrer en raskere utrykning i tilfelle brann, noe som kan begrense skadeomfanget betydelig.
- **Økt trygghet for beboerne:**  
Du får også med dør- og vindussensorer i tillegg til bevegelsessensorer i pakken. PÅ den måten har du oversikt over dører og vinduer.
- **Elektronisk dørlås:**  
Med Nimly elektronisk dørlås kommer du alltid inn i hytta. Du slipper i tillegg å være bekymret for at låsen har ladet ut, da du får med nødnøkkel som du kan plassere i en egen nøkkelboks utenfor hytta.
- **Spar strøm når du ikke bruker hytta:**  
Med PowerMate +, amina elbillader og smarte termostater, kan du spare strøm når du ikke er på hytta. Du kan velge å slå av varmtvannstanken på tidspunkt med høye kostnader og velge å regulerer termostater. Alt dette kan du justere og ha full oversikt over fra Abralife-appen.

Abra

# Sikre hytta året rundt

Abra sikrer at din fritidsbolig er beskyttet mot innbrudd, brann og vannskader, selv når du ikke er til stede. Med Abralife-appen kan du overvåke og kontrollere hytta fra hvor som helst, slik at du alltid kan være trygg på at hytta di er i gode hender. Beskytt dine verdifulle eiendeler og sikre fred i sinnet med en skreddersydd hyttealarm.

## Ring hytta varm

Er du en av de som ofte kommer opp til en kald hytte og som må bruke tid på å varme opp hytta? Alle setter pris på å komme til en varm og innbydende hytte. Med Abra kan du enkelt varme opp hytta før du ankommer, og i tillegg slå på lamper for å skape en koselig atmosfære. Alt dette kan du gjøre uten å være avhengig av internettforbindelse på hytta.

## Frostsikring av hytta

Vinteren og kulden kommer gjerne raskere enn forventet. Med Abra og Waterguard kan du enkelt frostsikre hytta di og unngå skader forårsaket av sprukne vannrør. Abra smarthussystem lar deg overvåke og regulere temperaturen i hytta, slik at du alltid kan holde den på et trygt nivå, selv når du ikke er til stede. Waterguard fungerer som en ekstra sikkerhet ved å oppdage vannlekkasjer tidlig og stenge

vanntilførselen automatisk, slik at du unngår kostbare skader. Sammen gir Abra og Waterguard deg full kontroll over frostsikringen av hytta, og sikrer en bekymringsfri vintersesong.

## Spar strøm på hytta

I tillegg til å regulere varmen på hytta som et strømsparende tiltak, så kan du også få satt på en enhet, såkalt pugg, på varmtvannsberederen. Denne gjør at varmtvannsberederen varmes opp når strømmen er rimeligst. På denne måten kan du spare strøm på hytta uten at du merker det.

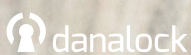
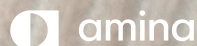
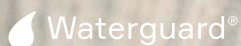
## Nimly elektronisk dørlås gir deg ekstra sikkerhet

Mange bekymrer seg for å installere elektroniske dørlåser på fjellhytta, da kulde kan forringe batterikapasiteten. Med Nimly elektronisk dørlås kan du alltid være trygg på at du kommer inn i hjemmet ditt, uansett situasjon. Skulle dørlåsen være utladet, gir nødnøkkelen deg fortsatt tilgang, slik at du aldri blir stående utenfor. Nimly kombinerer moderne teknologi med pålitelighet, slik at du får både bekvemligheten av en smartlås og sikkerheten av en tradisjonell nøkkel som backup. Med Nimly er du alltid forberedt, uansett hva som skjer.



# Koble kjente merkevarer til Abra

Abra er kompatibel med en rekke smarthjem-systemer. På den måten kan du enkelt få full kontroll i en app. Abra er kompatibel med populære smarthjem-plattformer som Zigbee, Plejd, Z-Wave, Google Home, IKEA, Amazon Alexa, Develco, Philips Hue, Nimly, Danalock, Flexit, Frient, Scheider, Elko og Apple HomeKit m.m.



Les mer om  
Abralife-appen



*-Med Abra smarthussystem har hverdagen vår blitt mye enklere. Vi kan styre lys, varme og sikkerhet direkte fra mobilen, uansett hvor vi er. Det gir oss en ekstra trygghet og komfort.*

Knut, Abra kunde

# Smart kontroll

Abralife-appen er enkel og intuitiv å bruke. Du kan aktivere skallsikring med et enkelt tastetrykk, låse opp elektroniske dørlåser, få varsel om vannlekkasje eller temperaturendringer, samt starte elbilladeren. I tillegg kan du nå få full oversikt over strømforbruk, og du har mulighet til å la Abra styre strømbruket til din gevinst.

## Du kan legge til smarthusløsninger

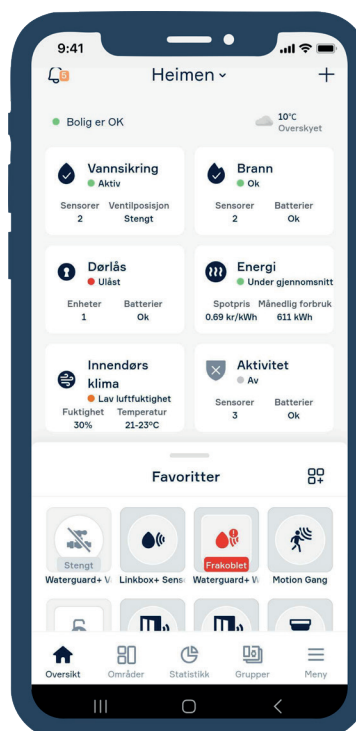
Med Abra får du mulighet til å oppgradere < sikkerheten ytterligere, med tilleggsløsninger som smarthjemintegrasjon, energistyring, og utvidet varslingstjenester. Disse løsningene gir beboerne større kontroll over både sikkerhet og energiforbruk, noe som kan redusere kostnader og øke komforten. Abra gjør det også mulig å få tilkobling til nye funksjoner etter hvert som de utvikles.

## Fritidsbolig

Abra leverer også løsninger for deg som har fritidsbolig. Her er sikring av vinduer, dører, frost- og lekkasjesikring populære produkter, i tillegg til strømstyring og smart dørlås.

## En app til bolig og fritidsbolig

Ønsker du å utvide løsningen for din boenhet og eventuelt ønsker å legge til fritidsbolig vil du få oversikt over alle enhetene i en app. Dette gjør hverdagen enklere!



+<sup>+</sup> Abra

[www.abralife.no](http://www.abralife.no)